

AUTORSKIE STUDIO ARCHITEKTURY Spółka z o.o.

38-100 Strzawów ul. Słowackiego 132 NIP 819-10-19-628

konto PEKAO S.A. 86 1240 4751 1111 0010 3865 1477

BIURO ASA 35-210 RZESZÓW ul. CHŁOPICKIEGO 3

tel / fax. 017 - 853 - 68 - 62, tel. 017 - 853 - 68 - 57, e-mail: biuro@asa-architekci.pl



nazwa inwestycji: **Przebudowa i wydzielenie z komunikacji:
archiwum dokumentacji projektowej i pomieszczeń biurowych
dla potrzeb pionu technicznego Politechniki Rzeszowskiej**

Obiekt, adres..... **Budynek „L27 i L28”
Politechniki Rzeszowskiej
Rzeszów al. Powstańców Warszawy 8
dz. nr 1775/58 obr. 207**

część.....**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA**

inwestor.....**Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza
35-959 Rzeszów, ul. Powstańców Warszawy 12**

data opracowania.....lipiec 2015 r.

- kod CPV 45214400-4 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym
- kod CPV 45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

Opracowała:	imię i nazwisko	podpis
	inż.M.Schwarz-Mikuła	

1. Część ogólna

a/ ST /specyfikacja techniczna/ dotyczy inwestycji, której przedmiotem jest przebudowa i wydzielenie z komunikacji:

- na I piętrze w budynku „L28” Politechniki Rzeszowskiej: pomieszczenia biurowego dla pionu technicznego.

- na II i III w budynku „L27 i L28” Politechniki Rzeszowskiej: archiwum dokumentacji projektowej i pomieszczenia biurowego dla pionu technicznego.

Zakres robót obejmuje niniejsza specyfikacja robót budowlanych.

b/ Nie przewiduje się dodatkowych prac towarzyszących i robót tymczasowych.

c/ Informacja o terenie budowy.

Jednostka wykonawcza sporządza projekt organizacji robót budowlanych w porozumieniu z inwestorem z uwzględnieniem specyfiki terenu

d/ Wyszczególnienie robót budowlanych ST;

• Roboty przygotowawcze - rozbiórki.....rozd. 2

kod CPV 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

kod CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

• Roboty murowe.....rozd. 3

kod CPV 45262500-6 roboty murarskie

• Sucha zabudowa.....rozd. 4

kod CPV 45421152-4 Instalowanie ścianek działowych

• Stolarka-ślusarka drzwiowa.....rozd. 5

kod CPV 45421131-1 Instalowanie drzwi

• Roboty malarskie.....rozd. 6

kod CPV 45442100-8 Roboty malarskie

• Roboty posadzkowe.....rozd. 7

kod CPV 45430000-0 roboty związane z układaniem podłóg i ścian

kod CPV 45432111-5 kładzenie wykładzin elastycznych

2. STW i ORB ; ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ROBOTY ROZBIÓRKOWE

2.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i przygotowawczych.

2.2. Zakres robót

- a) Rozbiórka fragmentu istniejącej ściany działowej murowanej i wykucie otworów w stropach – pod przewody wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, montaż wywiewników dachowych wraz z uszczelnieniem i uzupełnieniem ubytków w pokryciu stropodachu (papa) .
- b) Rozbiórka istniejącej ściany gips.-kartonowej.
- c) Demontaż istniejącej wskazanej stolarki drzwiowej istn. drzwi Ei60 z pozostawieniem do ponownego montażu
- d) Demontaż wskazanych fragmentów instalacji elektrycznej, elementów oświetlenia
- e) Demontaż istniejącej boazerii.

2.3. Materiały rozbiórkowe

Gruz betonowy, ceglany, złom stalowy, sklejka.

Zabezpieczyć po ostrożnym demontażu elementy wskazane przez inwestora do powtórnego użycia.

2.4. Sprzęt

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP. Rusztowania powinny być dopuszczone i sprawdzone przez nadzór techniczny z potwierdzeniem jego przydatności wpisem do dziennika budowy.

2.5. Transport

Transport materiałów z rozbiórki samochodem samowyladowczym lub innymi środkami transportowymi na odpowiednie składowiska. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Nie należy używać powtórnie gruzu rozbiórkowego.

2.6. Wykonanie robót

2.6.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną i wodno-kanalizacyjną

2.6.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Rozbiórka ścian i wykuwanie otworów ręczne lub mechaniczne, łącznie ze ścianami fundamentowymi. Materiały posegregować i odnieść lub odwieźć na miejsce składowania.

Elementy stolarki o ile zostaną zakwalifikowane przez właściciela obiektu do odzysku wykuć z otworów, oczyścić, i składować.

2.7. Kontrola jakości robót:

Sprawdzenie kompletności robót i braku zagrożenia.

2.8. Jednostki obmiaru

Jednostkami obmiarowymi są:

Powierzchnia /m²/ – mury, okładziny, posadzki

Sztuki – drzwi, pojedyncze elementy instalacji, armatura łazienkowa

Metry bieżące – instalacje liniowe

2.9. Odbiór robót

Roboty rozbiórkowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Odbioru dokonuje inspektor na podstawie wpisów do dziennika budowy.

2.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

2.11. Przepisy związane

Szczegółowe przepisy z zakresu BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min. Bud. i Przem. Mat. Bud. z dnia 28 marca 1972 - Dz.U. Nr.13, poz. 93 z późniejszymi zmianami

3. STW i ORB; ROBOTY MUROWE

3.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót murowych.

3.2. Zakres robót

- **Ściana oddzielenia p.-poż:** EI120 - bloczki z betonu komórkowego gr. 100mm na kleju, gęstość:750+50; wytrzymałość na ściskanie: 5,0;moduł sprężystości:3000; izolacyjność terna:0,22; paroprzepuszczalność: 5/10

3.3. Materiały

- Bloczki z betonu komórkowego j.w.
- Gotowe zaprawy klejowe
- Gotowa specjalistyczna zaprawa do montażu bloczków rekomendowanych przez producenta.

3.4. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP.

3.5. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

3.6.Wykonanie robót

Wymagania ogólne:

- Mury należy wykonywać warstwami, z zachowaniem prawidłowego wiązania i grubości spoin, do pionu i sznura, z zachowaniem zgodności z rysunkiem co do odsadzek, wypustów i otworów.
- Mury należy wznosić możliwie równomiernie na całej ich długości. W miejscu połączenia murów wykonanych niejednocześnie należy stosować strzępia zazębiane końcowe.
- Wnęki i bruzdy instalacyjne należy wykonywać jednocześnie ze wznoszeniem murów.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

3.7. Kontrola jakości

Sprawdzenie zgodności materiałów z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w dokumentacji technicznej.
Strona licowa płyt nie powinna mieć szwów, krawędzie płyt powinny być proste lub spłaszczone.

3.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest - m² muru o odpowiedniej grubości.
Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

3.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową.

Odbiór robót murowych powinien się odbyć przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót murowych powinny stanowić następujące dokumenty:

- dokumentacja techniczna
- dziennik budowy
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę
- protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów
- wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez budowę,
- ekspertyzy techniczne w przypadku, gdy były wykonywane przed odbiorem budynku

Wszystkie roboty objęte podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

3.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

3.11. Przepisy związane

PN-68/B-10020	Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-B-12050:1996	Wyroby budowlane ceramiczne.
PN-B-12011:1997	Wyroby budowlane ceramiczne. Cegły kratówki.
PN-EN 197-1:2002	Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementu powszechnego użytku.
PN-B-30000:1990	Cement portlandzki.
PN-88/B-30001	Cement portlandzki z dodatkami.
PN-EN 197-1:2002	Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.
PN-97/B-30003	Cement murarski 15.
PN-88/B-30005	Cement hutniczy 25.
PN-86/B-30020	Wapno.
PN-EN 13139:2003	Kruszywa do zaprawy.
PN-80/B-06259	Beton komórkowy.

4. STW i ORB ; SUCHA ZABUDOWA – ŚCIANKI DZIAŁOWE I SUFITY PODWIESZONE

4.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót suchej zabudowy.

4.2. Zakres robót

- wykonanie ścianek działowych z płyt gips.-kart. GKF gr: 2x12,5 mm – EI 120 gr:12,5cm i GKF 1x12,5 gr:10,0cm na konstrukcji systemowej
– z wypełnieniem wełny mineralnej lub szklanej
- Wykonanie sufitu podwieszonego z płyt GKF kasetonowy 60x60cm na konstrukcji systemowej na konstrukcji systemowej

4.3. Materiały

– płyty gipsowo kartonowe GKF o grubości : 12,5mm; kasetony gipsowo kartonowe GKF 60x60cm /konstrukcja i akcesoria systemowe/

4.4. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP.

4.5. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

4.6.Wykonanie robót

Ścianki działowe

Montaż płyt kartonowo – gipsowych na widocznej konstrukcji systemowej z blachy ocynkowanej.

Montaż konstrukcji do podłoża i stropu na systemowych profilach z blachy ocynkowanej.

Sufity z płyt gipsowo kartonowych.

Sufity z użyciem płyt GKF wykonać jako obudowę stropów we wskazanych pomieszczeniach.

Sufity wykonać z kasetonów 60x60cm (na konstrukcji systemowej, zawiesia dostosować do rodzaju istniejącego stropu, wieszaki mocowane na dyblach stalowych – sprawdzić przed montażem na obciążenie).

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

4.7. Kontrola jakości

Sprawdzenie zgodności materiałów z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w dokumentacji technicznej.

Strona licowa płyt nie powinna mieć szwów, krawędzie płyt powinny być proste lub spłaszczone.

4.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest – m² ścian i sufitu.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

4.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową .

Odbiór robót murowych powinien się odbyć przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót murowych powinny stanowić następujące dokumenty:

- dokumentacja techniczna,
- dziennik budowy,
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę,
- protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających,
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez budowę,
- ekspertyzy techniczne w przypadku, gdy były wykonywane przed odbiorem budynku.

Wszystkie roboty objęte podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

4.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

4.11. Przepisy związane

PN-B- 79406; 1997 - płyty gipsowo kartonowe

PN-B- 79405; 1997 - płyty gipsowo kartonowe

PN-90/B-02851 - odporność ogniowa

PN-B-02851-1; 1997 - odporność ogniowa

PN-87/B-02151/03 , PN-B-02151-03/1999 - izolacyjność akustyczna

5. STW i ORB; STOLARKA-ŚLUSARKA DRZWIOWA, OKIENNA

5.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót stolarki-ślusarki drzwiowej.

5.2. Zakres robót

Montaż drzwi wewnętrznych p.-poż.

5.3. Materiały

• drzwi:

- drzwi p-poż. EI 60 (aluminiowe lub stalowe)
- drzwi drewniane płytowe, okucia standardowe - typ zamka do uzgodnienia z użytkownikiem

• naświetla:

- szyba zespolona w ramie stalowej - Eil20, obudowa naświetla - niepalna płyta gipsowa 1x1,25mm, na styku z szybą istniejącego okna: podkładka elastyczna; istn. okna stalowe do pozostawienia(szyby wykleić folią mleczną z wyjątkiem powierzchni na tle projektowanych doświetleń)

5.4 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP.

5.5. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5.6.Wykonanie robót

Przed rozpoczęciem montażu należy sprawdzić:

- prawidłowość wykonania ościeży,
- możliwość mocowania elementów do ścian,
- jakość dostarczonych elementów do wbudowania.

Elementy powinny być trwale zakotwione w ścianach budynku.

Zamiast kotwienia dopuszcza się osadzanie elementów za pomocą kołków rozporowych lub kołków wstrzeliwanych.

Osadzone elementy powinny być uszczelnione między ościeżą a ościeżnicą lub ścianą. Uszczelnienia wykonywać z elastycznej masy uszczelniającej. Powłoki malarskie powinny być jednolite, bez widocznych poprawek, pędzla, rys i odprysków i spełniać wymagania podane dla robót malarskich wg odpowiedniej specyfikacji.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

5.7. Kontrola jakości

Badanie materiałów użytych na konstrukcję należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

Badanie gotowych elementów powinno obejmować:

- sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, zabezpieczenia antykorozyjnego, połączeń konstrukcyjnych, prawidłowego działania części ruchomych.

Z przeprowadzonych badań należy sporządzić protokół odbioru.

Badanie jakości wbudowania powinno obejmować:

- sprawdzenie stanu i wyglądu elementów pod względem równości, pionowości i spoziomowania,

- sprawdzenie rozmieszczenia miejsc i sposobu mocowania,
 - sprawdzenie uszczelnienia pomiędzy elementami a ościeżami,
 - sprawdzenie działania części ruchomych,
 - stan i wygląd wbudowanych elementów oraz ich zgodność z dokumentacją.
- Roboty podlegają odbiorowi.

5.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest – m² elementów zamontowanych wraz z uszczelnieniem.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

5.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową .

Wszystkie roboty objęte podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

5.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

5.11. Przepisy związane

PN-80/M-02138.	Tolerancje kształtu i położenia. Wartości.
PN-87/B-06200	Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru.
PN-EN 10025:2002	Wyroby walcowane na gorąco z niestopowych stali konstrukcyjnych.
PN-91/M-69430	Elektrody stalowe otulone do spawania i napawania. Ogólne badania i wymagania.
PN-75/M-69703	Spawalnictwo. Wady złączy spawanych. Nazwy i określenia.

6. STW i ORB; ROBOTY MALARSKIE

6.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich.

6.2. Zakres robót

- Szpachlowanie i szlifowanie ścian
- Malowanie tynków
- Malowanie płyt gipsowo - kartonowych

6.3. Materiały

- Rozcieńczalniki

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

- wodę - do farb akrylowych lub innych farb wodorozpuszczalnych
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.

- Farby budowlane gotowe

Farby emulsyjne akrylowe

Farba akrylowa do tynków i płyt gipsowo - kartonowych na bazie żywic akrylowych z dodatkiem wypełniaczy mineralnych i pigmentów.

- Gęstość min 1,40 kg / dm²
- Współczynnik nasiąkliwości powierzchniowej $\leq 0.1 \text{ kg } \sqrt{\text{h}}$
- Opór dyfuzyjny względny; 0,3 m

- Tynki i szpachle gipsowe

6.4 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu pędzli lub aparatów natryskowych.

6.5. Transport

Farby należy transportować zgodnie z PN-85/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

6.6. Wykonanie robót

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać.

W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej +1°C.

W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń grzewczych.

Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych),
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych,
- usunięciu usterek na stropach i tynkach.

Przygotowanie podłoży

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną.

Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

Gruntowanie.

Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5.

Wykonywania powłok malarskich

Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących.

Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni.

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam.

Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

Powłoki powinny mieć jednolity połysk.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

6.7. Kontrola jakości

Badanie materiałów użytych należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

Kontrola warunków ogólnych wykonania robót; warunki cieplne i wilgotnościowe.

Powierzchnia do malowania.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiakliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiakliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 s.

Roboty malarskie

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach,
- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach.

Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

6.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest - m² powierzchni zamalowanej.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

6.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową .

Roboty podlegają odbiorowi wg. zasad podanych poniżej;

- Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta – powinien być on zbadany laboratoryjnie.
- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.
- Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
- Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

Odbiór podłoża

Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką.. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

Odbiór robót malarskich

Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie roztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.

Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

6.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

6.11. Przepisy związane

PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-62/C-81502	Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.
PN-C 81911:1997	Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne
PN-C-81914:2002	Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.

7. STWiORB; ROBOTY POSADZKOWE

7.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót posadzkowych.

7.2. Zakres robót

- Posadzka – wykładzina podłogowa rulonowa: dywanowa lub PVC
(do uzgodnienia z Użytkownikiem)

7.3. Materiały

Wyroby podłogowe:

- Wykładzina PVC

Właściwości:

- wyróżniająca, gładka i matowa powierzchnia
- długotrwałe zabezpieczenie
- wysoka odporność na zadrapania i zarysowania
- łatwość pielęgnacji
- większa odporność na ścieranie
- cokolik wys. 10 cm

- Wykładzina dywanowa obiektowa, welurowa

Właściwości:

- zwiększona wytrzymałość
- łatwość pielęgnacji
- Listwy PVC przyściennie do wklejania wykładziny dywanowej (wklejenie wykładziny przy użyciu kleju wskazanego przez producenta wykładziny)

7.4 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP.

7.5. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

7.6. Warstwy wyrównawcze pod posadzki

Wykładzina układana bezpośrednio na istniejącej posadzce kamiennej.

7.6. Wykonywanie posadzki z wykładzin winylowych

Wykładziny układać ściśle wg instrukcji technicznej producenta

Do wykonywania posadzek z wykładzin winylowych, PVC można przystąpić po całkowitym ukończeniu robót budowlanych stanu surowego i robót wykończeniowych i instalacyjnych łącznie z przeprowadzeniem prób ciśnieniowych.

Przygotowanie podłoża:

- Podłoże posiadające uszkodzenia powierzchni powinny być naprawione i wyrównane do osiągnięcia pełnej gładkości.
- Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, i zagruntowane.
- Temperatura powietrza przy wykonywaniu posadzek nie powinna być niższa niż 15°C i powinna być zapewniona co najmniej na kilka dni przed wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w okresie wysychania kleju.
- Wykładziny i kleje należy dostarczyć do pomieszczeń, w których będą układane co najmniej na 24 godziny przed układaniem.
- Nie dopuszcza się występowania na powierzchni posadzki miejsc nie przyklejonych w postaci fałd, pęcherzy, odstających brzegów lub arkuszy.
- Posadzki z wykładzin należy przy ścianach wykończyć listwami. Listwy powinny być przyklejone na całej długości do podłoża i dokładnie dopasowane w narożach wklęsłych i wypukłych.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

7.7. Kontrola jakości

Badanie materiałów użytych należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

Kontrola warunków ogólnych wykonania robót; warunki cieplne i wilgotnościowe.

Sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni i spoziomowania.

7.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest - m² powierzchni posadzki.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

7.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową.

Roboty podlegają odbiorowi wg. zasad podanych poniżej;

- Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta - powinien być on zbadany laboratoryjnie.
- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.
- Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
- Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.
- Odbiór powinien obejmować:
 - sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
 - sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
 - sprawdzenie prawidłowości wykonania styków materiałów posadzkowych; badania prostoliniowości, sprawdzenie prawidłowości wykonania cokołów lub listew podłogowych - badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową.

7.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

7.11. Przepisy związane

PN-EN 649:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z polichlorku winylu.